



BAREME OFFICIEL DES HONORAIRES

Applicable à compter du 15 avril 2025

Montants TTC (TVA au taux en vigueur de 20% incluse)
Les prix affichés sont nets hors frais notariés, droits d'enregistrement et de publicité foncière.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf mention contraire stipulée dans le mandat.
Si les honoraires sont à la charge de l'acquéreur (succession ou professionnels de l'immobilier), une mention est faite dans l'annonce.

I/ Transaction sur immeuble

Valeur exprimées en euros €			
Prix de vente TTC	Inférieur ou égal à 150 000 €	Entre 150 001 € et 550 000 €	Supérieur à 550 001 €
Honoraires TTC (taux à ne pas dépasser)	Forfait 10 000 €	5%	4%

II/ Transaction sur terrain

Valeur exprimées en euros €		
Prix de vente TTC	Inférieur ou égal à 50 000 €	Supérieur à 50 001 €
Honoraires TTC (taux à ne pas dépasser)	Forfait 5 000 €	10%

III/ Transaction viagère

Valeur exprimées en euros €				
Prix de vente TTC	Inférieur ou égal à 150 000 €	Entre 150 001 € et 350 000 €	Entre 350 001 € et 600 000 €	Supérieur à 600 001 €
Honoraires TTC (taux à ne pas dépasser)	Forfait 12 000 €	8%	7%	6%

IV/ Commerces et Entreprises

Valeur exprimées en euros €		
Prix de vente TTC	Inférieur ou égal à 100 000 €	Supérieur à 100 001 €
Honoraires TTC (taux à ne pas dépasser)	Forfait 6 000 €	6%

Les promesses de vente ou compromis sont rédigés et signés dans l'Office Notarial de votre choix. Les honoraires convenus seront dus à la signature de l'acte authentique et directement payés par l'intéressé.

Il est précisé que dans le cadre de délégation de mandat consentie par un autre professionnel de l'immobilier (agence, promoteur...) le barème applicable reste celui de l'agence titulaire du mandat.

Expert en évaluation immobilière et foncière certifié CFEI® n°2022/1437
Expert en pathologies des ouvrages bâtis certifié Institut International des Experts n° 73810115481/07102022/13
Mon'ts Immobilier - Siège social : 125 la Vy Bochenay 74520 Vulbens - EURL au capital de 1000 €
Code APE 6831Z - RCS 951633114 Thonon - Gérante : Cristel LIMOUSIN 06.70.71.88.23
CPI transaction N° 74012023000000035 délivrée par la CCI Haute Savoie.
SIRET : 95163311400016 - TVA intracommunautaire : FR10951633114
Garantie financière Galian - adresse 89 rue de la Boétie 75608 Paris - 120 000 € sans perception de fonds.

